

Карта градостроительного зонирования Рассветовского сельского поселения
Аксайского района Ростовской области, М 1:20 000

УСЛОВНЫЕ ОБОЗНАЧЕНИЯ:
ТЕРРИТОРИАЛЬНЫЕ ЗОНЫ:

ЖИЛЫЕ ЗОНЫ:

- Ж-1 Зона существующей жилой застройки
- Ж-2 Зона многоквартирной жилой застройки
- Ж-3 Зона развития индивидуальной жилой застройки
- Ж-4 Зона развития жилой застройки

ОБЩЕСТВЕННО-ДЕЛОВЫЕ ЗОНЫ:

- ОД Зона объектов придорожного сервиса

ПРОИЗВОДСТВЕННЫЕ ЗОНЫ:

- ПК-1 Зона размещения производственно-коммунальных объектов с санитарно-защитной зоной в границах территориальной зоны
- ПК-2 Зона размещения производственно-коммунальных объектов V класса вредности
- ПК-3 Зона реорганизации производственно-коммунальных территорий

ЗОНЫ ИНЖЕНЕРНОЙ И ТРАНСПОРТНОЙ ИНФРАСТРУКТУРЫ:

- ТС Зона транспортной инфраструктуры и придорожного сервиса
- ИС Зона размещения объектов и сооружений инженерной инфраструктуры

ЗОНЫ СПЕЦИАЛЬНОГО НАЗНАЧЕНИЯ:

- СН-1 Зона размещения кладбищ
- СН-2 Зона размещения режимных объектов ограниченного доступа

ЗОНЫ СЕЛЬСКОХОЗЯЙСТВЕННОГО ИСПОЛЬЗОВАНИЯ:

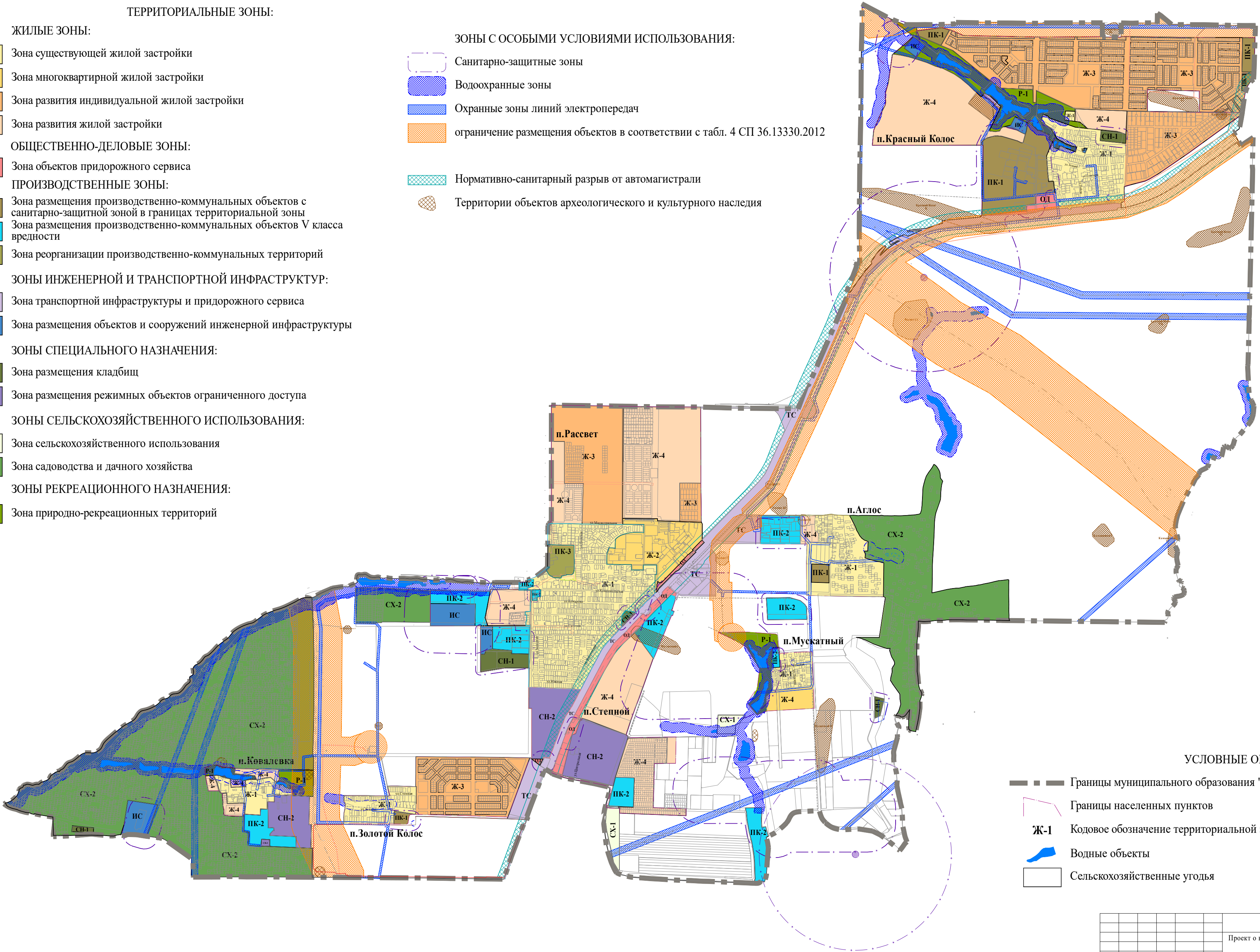
- СХ-1 Зона сельскохозяйственного использования
- СХ-2 Зона садоводства и дачного хозяйства

ЗОНЫ РЕКРЕАЦИОННОГО НАЗНАЧЕНИЯ:

- Р-1 Зона природно-рекреационных территорий

ЗОНЫ С ОСОБЫМИ УСЛОВИЯМИ ИСПОЛЬЗОВАНИЯ:

- Санитарно-защитные зоны
- Водоохранные зоны
- Охранные зоны линий электропередач
- ограничение размещения объектов в соответствии с табл. 4 СП 36.13330.2012
- Нормативно-санитарный разрыв от автомагистрали
- Территории объектов археологического и культурного наследия



УСЛОВНЫЕ ОБОЗНАЧЕНИЯ:

- Границы муниципального образования "Рассветовское сельское поселение"
- Границы населенных пунктов
- Ж-1 Кодовое обозначение территориальной зоны
- Водные объекты
- Сельскохозяйственные угодья

						2018-ПЗЗ			
						Проект о внесении изменений в правила землепользования и застройки Рассветовского сельского поселения Аксайского района Ростовской области			
Изм.	Колуч.	Лист	№ док.	Подпись	Дата	ПРАВИЛА ЗЕМЛЕПОЛЬЗОВАНИЯ И ЗАСТРОЙКИ	Стадия	Лист	Листов
Директор		Войнова Т.Г.			2018г.		ПЗЗ	1	1
Разработал		Пашкова Л.В.			2018г.				
Разработал		Рубцова А.А.			2018г.				
Разработал		Донченко А.В.			2018г.	Карта градостроительного зонирования Рассветовского сельского поселения Аксайского района Ростовской области, М 1:20 000 (новая редакция)	АМУП "Архитектура и градостроительство"		